



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (i)  
PART II—Section 3—Sub-section (i)

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं० 53 ]

नई दिल्ली, वीरवार, फरवरी 1, 1996/माघ 12, 1917

No. 53]

NEW DELHI, THURSDAY, FEBRUARY 1, 1996/MAGHA 12, 1917

शहरी कार्य और रोजगार मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 30 जनवरी 1996

सा० का० नि० 72(अ).—दिल्ली विकास प्राधिकरण (विकसित नजूल भूमि की बिक्री) नियमावली, 1981 के नियम 2(1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुए केन्द्र सरकार एतद्वारा विभिन्न उपयोगों हेतु वसूलनीय पूर्व निर्धारित दरें इस प्रकार अधिसूचित करती है :—

भूमि की श्रेणी	रोहिणी चरण III 1995-96 के लिए पूर्व निर्धारित स्वीकृत दरें प्रति वर्ग मीटर
1	2
1. रोहिणी भूखंड	
ई० डब्ल्यू० रस्स 26 वर्ग मीटर	1610.57 रुपये
एल० आई० जी० 32 "	1951.32 "
एल० आई० जी० 48 "	2292.06 "
एम० आई० जी० 60 "	2973.54 "
एम० आई० जी० 90 "	3314.29 "
	(आन्तरिक विकास की लागत और उपयोग तथा दखल प्रभारों को शामिल करते हुए)
2. आवासीय स्कीमें	
एल० आई० जी०	1022.22 रुपये
एम० आई० जी०	1703.71 "
	(फ्लैटों की बिक्री लागत निकालते समय आन्तरिक विकास लागत भी जोड़नी होगी)

3. वैकल्पिक भूखंड	1951.32 रुपये (आंतरिक विकास लागत सहित)
4. झुग्गी-झोपड़ी अनधिकारी बस्तियां	681.48 रुपये (सिवाय, आंतरिक विकास के जिसे अंतरिम व्यवस्था के साथ-साथ दिल्ली नगर निगम के स्लम विभाग द्वारा किया जाना है)

यह दरें तत्काल प्रभाव से लागू होंगी।

[सं. जे०-13036/40/95-डी० डी०-1 ए०]  
आरु के० सिंह, निदेशक (डी० डी०)

## MINISTRY OF URBAN AFFAIRS & EMPLOYMENT

### NOTIFICATION

New Delhi, the 30th January, 1996

**G.S.R. 72(E).**—In exercise of powers conferred by Rule 2(1) of the Delhi Development Authority (Disposal of Developed Nazul Land) Rules, 1981, the Central Government hereby notifies the pre-determined rates chargeable for different uses as under :—

Category of Land	Approved pre-determined rates for Rohini Ph. III 1995-96 per sq. mtr.
------------------	---

#### 1. Rohini Plot

EWS 26 Sq. Mtr.	Rs. 1610.57
LIG 32 Sq. Mtr.	Rs. 1951.32
LIG 48 Sq. Mtr.	Rs. 2292.06
MIG 60 Sq. Mtr.	Rs. 2973.54
MIG 90 Sq. Mtr.	Rs. 3314.29
(Inclusive of cost of internal development and use and occupation charges)	

#### 2. Housing Scheme

LIG	Rs. 1022.22
MIG	Rs. 1703.71
(Cost of internal development to be added while working out disposal cost of flats)	

#### 3. Alternative Plots

Rs. 1951.32  
(Including cost of internal development)

#### 4. J. J. & Squatters Resettlements

Rs. 681.48  
(Excluding internal development which alongwith interim arrangement has to be done by Slum Wing of MCD).

These rates come into force with immediate effect.

[No. J-13036/40/95-DD-1 A]  
R. K. SINGH, Director (DD)